

UCHWAŁA Nr 317/XXXIV/06

Rady Miejskiej w Chorzelach

z dnia 28 kwietnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Samorządu Mieszkańców miasta Chorzele

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 3 oraz art. 40 ust. 2, pkt 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Chorzelach uchwala

STATUT SAMORZĄDU MIESZKAŃCÓW MIASTA CHORZELE

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1.

Samorząd Mieszkańców miasta Chorzele jest jednostką pomocniczą Miasta i Gminy Chorzele i działa na podstawie niniejszego Statutu, uchwały Rady Miejskiej w Chorzelach oraz przepisów o samorządzie gminnym w szczególności:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

2. Statutu Gminy Chorzele przyjętego uchwałą Nr 74/VIII/03 Rady Miejskiej w Chorzelach z dnia 23 sierpnia 2003r. z późniejszymi zmianami.

§ 2.

Niniejszy Statut określa organizację i zakres działania Samorządu Mieszkańców miasta Chorzele obejmując swoim zasięgiem działania miasto Chorzele.

Rozdział II

Zakres działania i zadania Samorządu Mieszkańców

§3.

Do zakresu działań Samorządu Mieszkańców należy w szczególności:

1) utrzymywanie porządku i czystości,

- 2) organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz Samorządu Mieszkańców,
- 3) inicjowanie i organizowanie imprez o charakterze kulturalno-oświatowym, sportowym i wypoczynkowym,
- 4) współpraca z sołectwami w zakresie wykonania wspólnych przedsięwzięć,
- 5) opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Samorządów Mieszkańców, jak również w innych sprawach, jeżeli o taką opinię wystąpi Rada Miejska,
- 6) występowanie do Rady Miejskiej i Burmistrza Miasta i Gminy z wnioskami o rozpatrzenie spraw publicznych Samorządu Mieszkańców, których załatwienie wykracza poza możliwości Samorządu Mieszkańców,
- 7) współpraca z radnymi z terenu Samorządu Mieszkańców, a zwłaszcza organizowanie spotkań z wyborcami oraz kierowanie do nich wniosków dotyczących Samorządu Mieszkańców,
- 8) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzeniu przez Radę Miejską konsultacji społecznej,
- 9) wykonywanie zadań określonych przez Radę Miejską odrębnymi uchwałami,
- 10) możliwość udziału w pracach komisji przetargowej dotyczących miasta – jako obserwatorzy – osób wybranych przez Samorząd Mieszkańców w głosowaniu jawnym,
- 11) możliwość udziału jako obserwatorzy w komisjach odbiorczych robót inwestycyjnych na terenie miasta Chorzele – osób wybranych przez Samorząd Mieszkańców w głosowaniu jawnym.

Rozdział III

Organy Samorządu Mieszkańców

§4.

1. Organami Samorządu Mieszkańców są:

- 1) Zebranie Mieszkańców - organ uchwałodawczy,
- 2) Przewodniczący Samorządu Mieszkańców - organ wykonawczy,

2. Działalność Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców wspomaga Rada Samorządu Mieszkańców.

Rada Samorządu Mieszkańców składa się z ośmiu osób w tym Przewodniczący Samorządu Mieszkańców.

§5.

Kadencja organów Samorządu Mieszkańców trwa 4 lata i kończy się z dniem wyborów nowych organów.

§6.

Nadzór nad działalnością Samorządu Mieszkańców sprawuje Rada Miejska.

1. Zebranie Samorządu Mieszkańców

§7.

1. Zebranie Samorządu Mieszkańców zwoływane jest przez Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców na wniosek Rady Miejskiej lub Burmistrza Miasta i Gminy w miarę potrzeb.
2. Przewodniczący Samorządu Mieszkańców obowiązany jest również zwołać Zebranie Samorządu Mieszkańców na pisemny wniosek co najmniej 30 mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu Samorządu Mieszkańców. W takim przypadku Zebranie powinno być zwołane w terminie 3 dni od daty złożenia wniosku.
3. Zawiadomienie o zwołaniu Zebrania następuje w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta Chorzele.

§8.

1. Prawo do udziału w Zebraniu mają wszyscy mieszkańcy miasta Chorzele posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.
2. Zebranie może podejmować prawomocne uchwały o ile został dopełniony obowiązek zawiadomienia mieszkańców i gdy w Zebraniu wzięło udział co najmniej 10% mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu (quorum).
3. Jeżeli w Zebraniu nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców, Sołtys może zarządzić odbycie następnego Zebrania po upływie 30 minut od pierwszego, które jest ważne bez względu na liczbę uczestników.

4. Zebranie, o którym mowa w ust. 3 jest prawomocne bez względu na liczbę mieszkańców.

§9.

1. Z każdego Zebrania sporządza się protokół, który podpisuje Przewodniczący Zebrania.
2. Do protokołu dołącza się listę obecności mieszkańców biorących udział w Zebraniu oraz listę osób zaproszonych na Zebranie, a także podjęte uchwały.

§ 10.

1. Zebraniu Samorządu Mieszkańców przewodniczy Przewodniczący Samorządu Mieszkańców.
2. Zebranie może wybrać innego przewodniczącego obrad.

§ 11.

1. Zebranie Samorządu Mieszkańców wyraża swoją wolę w formie uchwał.
2. Uchwały Zebrania zapadają zwykłą większością głosów (więcej za niż przeciw) w głosowaniu jawnym. Zebranie Samorządu Mieszkańców może postanowić o tajności głosowania w każdej sprawie.
3. Uchwały podpisuje Przewodniczący Zebrania.
4. Uchwały sporządza się co najmniej w 2 egzemplarzach.
5. Przewodniczący Samorządu Mieszkańców przekazuje uchwały podjęte na Zebraniu wraz z protokołem Burmistrzowi Miasta i Gminy w terminie 7 dni od dnia odbycia zebrania.
6. Burmistrz Miasta i Gminy, w zależności od treści uchwały, załatwia uchwałę we własnym zakresie lub przekazuje uchwałę do rozpatrzenia Radzie Miejskiej.
7. W zależności od treści uchwały o sposobie załatwienia uchwały Burmistrz Miasta i Gminy informuje Zebranie Samorządu Mieszkańców bezpośrednio lub za pośrednictwem Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.

2.Przewodniczący Samorządu Mieszkańców i Rada Samorządu Mieszkańców

§ 12.

Przewodniczący Samorządu Mieszkańców jest organem wykonawczym Zebrania Samorządu Mieszkańców i reprezentuje Samorząd Mieszkańców na zewnątrz.

§ 13.

1. Do zadań Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców należy w szczególności:
 - 1) zwoływanie i przewodniczenie Zebraniu i Radzie Samorządu Mieszkańców,
 - 2) wykonywanie uchwał organów gminy w zakresie dotyczącym Samorządu Mieszkańców Chorzele,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Samorządu Mieszkańców,
 - 4) zawiadamianie mieszkańców Samorządu Mieszkańców o terminie, miejscu oraz tematyce Zebrania,
 - 5) utrzymywanie stałego kontaktu z organami gminy,
 - 6) pobór podatków na rzecz gminy,
 - 7) informowanie ogółu mieszkańców o wszystkich ważnych sprawach,
 - 8) wykonywanie innych ważnych zadań wynikających z obowiązujących przepisów.

§ 14.

W razie nieobecności Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców (choroba lub inna przyczyna) zastępuje go jeden z członków Rady Samorządu Mieszkańców wyznaczony przez Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.

§ 15.

Przewodniczący Samorządu Mieszkańców, co najmniej raz w roku składa na Zebraniu Samorządu Mieszkańców sprawozdanie ze swojej działalności.

§ 16.

1. Rada Samorządu Mieszkańców jest organem opiniodawczo-doradczym Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.
2. Posiedzenie Rady Samorządu Mieszkańców zwołuje Przewodniczący Samorządu Mieszkańców w miarę potrzeb.

§ 17.

Przewodniczący Samorządu Mieszkańców pełni funkcję społecznie.

Rozdział IV

Zasady i tryb wyboru organów Samorządu Mieszkańców (ordynacja wyborcza)

§ 18.

1. Wybory Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców i Rady Samorządu Mieszkańców zarządza Rada Miejska.
2. Zebranie Samorządu Mieszkańców w sprawie wyborów organów Samorządu Mieszkańców zwoływane jest przez Burmistrza Miasta i Gminy, winno odbyć się w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty wywieszenia zawiadomienia o Zebraniu w sposób zwyczajowo przyjęty w mieście Chorzele.
3. Zebraniu, na którym ma być dokonany wybór Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców i Rady Samorządu Mieszkańców przewodniczy osoba wskazana przez Burmistrza Miasta i Gminy

§ 19.

1. Wyboru Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców i Rady Samorządu Mieszkańców, Zebranie Samorządu Mieszkańców dokonuje w głosowaniu tajnym, bezpośrednim i spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze.
2. Kandydatem na Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców lub członka Rady Samorządu Mieszkańców może być tylko stały mieszkaniec miasta Chorzele mający czynne prawo wyborcze do organów samorządowych Gminy.
3. Zgłoszenie kandydatów do organów Samorządu Mieszkańców mogą dokonywać jedynie uczestnicy Zebrania, posiadający czynne prawo wyborcze.
4. Kandydaci obowiązani są wyrazić zgodę na kandydowanie.

§ 20.

1. Głosowanie jest tajne. W tym celu Komisja Skrutacyjna rozdaje karty do głosowania opatrzone pieczęcią Rady Miejskiej z wyszczególnionymi na niej nazwiskami kandydatów w kolejności alfabetycznej.
2. Głosowanie odbywa się w ten sposób, że na karcie do głosowania dokonuje się skreśleń
3. Za ważny głos w wyborach Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców uznaje się tylko ten, gdzie na karcie do głosowania pozostanie nie skreślone najwyżej jedno nazwisko.

4. Za ważny głos w wyborach Rady Samorządu Mieszkańców uznaje się te, gdzie na karcie do głosowania pozostają nie skreślone nazwiska.
5. Przewodniczącym Samorządu Mieszkańców, zostaje wybrana ta osoba, która uzyska liczbę głosów 50% + 1, obecnych na zebraniu osób uprawnionych do głosowania.
6. W przypadku, gdy żaden kandydat nie uzyska wymaganej liczby głosów zarządza się drugie głosowanie.
7. W drugim głosowaniu kandydują te dwie osoby, które w pierwszym głosowaniu uzyskały największą liczbę głosów. Równa liczba głosów jest równoznaczna z przeprowadzeniem dodatkowego głosowania. Przewodniczącym Samorządu Mieszkańców w drugim głosowaniu zostaje wybrana osoba, która uzyskała największą liczbę głosów.
8. Członkami Rady Samorządu Mieszkańców zostają wybrane te osoby, które uzyskują największą liczbę głosów.

§21.

1. Dla dokonania ważnego wyboru organów Samorządu Mieszkańców na Zebraniu wymagana jest osobista obecność co najmniej 10% mieszkańców uprawnionych do wzięcia udziału w Zebraniu.
2. Liczbę osób uprawnionych do głosowania określa Burmistrz Miasta i Gminy na podstawie danych z ewidencji ludności.
3. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, wybory w nowym terminie mogą być przeprowadzone bez względu na liczbę obecnych na Zebraniu.

§ 22.

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 osób, wybrana spośród uprawnionych do głosowania uczestników Zebrania. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Samorządu Mieszkańców.
2. Do zadań Komisji należy przyjęcie zgłoszeń kandydatów i ustalenia, czy nie istnieją przeszkody, o których mowa w § 21 ust. 1 i 2, przeprowadzenie głosowania, ustalenie i ogłoszenie jego wyników oraz sporządzenie protokołu o wynikach wyborów. Protokół podpisują członkowie Komisji.

§23.

Zgłaszanie kandydatów i głosowanie dla dokonania wyboru Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców i Rady Samorządu Mieszkańców przeprowadza się oddzielnie.

§24.

1. Przewodniczący Samorządu Mieszkańców jest bezpośrednio odpowiedzialny przed Zebraniem Samorządu Mieszkańców za wykonywanie swoich funkcji.
2. Odwołanie Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców przed upływem kadencji może nastąpić, gdy za jego odwołaniem opowie się na Zebraniu Samorządu Mieszkańców, w głosowaniu tajnym 50% + 1 uprawnionych do głosowania.
3. O odwołaniu Przewodniczącego przed upływem kadencji Zebranie Samorządu Mieszkańców informuje Radę Miejską, która zarządza wybory.
4. Rada Miejska może w każdej chwili odwołać Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców, w przypadku umotywowanych zarzutów nie wywiązywania się Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców ze swoich obowiązków.
5. W razie śmierci Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców, odwołania, lub jego ustąpienia, Rada Miejska w terminie do 1 miesiąca zarządza wybory uzupełniające.
6. Odwołanie Rady Samorządu Mieszkańców przed upływem kadencji następuje na wniosek Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców.
7. Jeżeli do upływu kadencji organów Samorządu Mieszkańców pozostało nie więcej jak 6 miesięcy, przepisu ust. 5 nie stosuje się. W tym przypadku obowiązki Przewodniczącego Samorządu Mieszkańców pełni wyznaczony przez Radę Samorządu Mieszkańców jeden z jej członków.

Rozdział V

Mienie i gospodarka finansowa Sołectwa

§25.

1. Samorząd Mieszkańców zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego przez Gminę oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie zwykłego zarządu.
2. Zwykły zarząd obejmuje:
 - 1) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw i remontów;

- 2) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 3) pobieranie dochodów i korzystanie z mienia, zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 26.

Przekazanie Samorządowi Mieszkańców mienia komunalnego do korzystania lub korzystania i zarządu następuje na podstawie uchwały Rady.

§27.

1. Gospodarka finansowa Samorządu Mieszkańców prowadzona jest w ramach budżetu gminy.
2. Samorząd Mieszkańców samodzielnie rozporządza:
 - 1) środkami finansowymi wydzielonymi na jego rzecz przez Radę w budżecie Gminy;
 - 2) dochodami uzyskanymi z powierzonego mienia komunalnego;
 - 3) środkami uzyskanymi z organizowanych z własnej inicjatywy przedsięwzięć;
 - 4) środkami z dobrowolnych wpłat i świadczeń osób fizycznych i prawnych na cele realizowane przez Samorząd Mieszkańców.

§28.

1. O przeznaczeniu środków finansowych Samorządu Mieszkańców decyduje Zebranie Samorządu Mieszkańców, kierujące zasadami gospodarności i należytej staranności.
2. Środki, którymi dysponuje Samorząd Mieszkańców mogą być przeznaczone na zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców Samorządu Mieszkańców.

Rozdział VI

Zakres i formy kontroli oraz nadzoru nad działalnością Samorządu Mieszkańców

§29.

1. Rada Miejska sprawuje nadzór i kontrolę nad działalnością Samorządu Mieszkańców w zakresie:
 - 1) prawidłowości prowadzenia gospodarki finansowej (zgodności z prawem, gospodarności, celowości i rzetelności);

2) badania materiałów z pracy organów Samorządu Mieszkańców pod kątem ich zgodności z przepisami prawa (uchwały).

§30.

1. Rada Miejska wykonuje doraźną kontrolę przy pomocy Komisji Rewizyjnej. Sposób i formy przeprowadzenia kontroli określa Statut Gminy Chorzele.
2. Bieżącą kontrolę gospodarki finansowej Samorządu Mieszkańców sprawuje Skarbnik Miasta i Gminy i przedkłada okresowe (półroczne) informacje w tym zakresie Burmistrzowi.

Rozdział VII

Postanowienia końcowe

§31.

1. Na budynku, w którym mieszka Przewodniczący Samorządu Mieszkańców wywieszana jest tablica koloru czerwonego, litery białe z napisem „PRZEWODNICZĄCY SAMORZĄDU MIESZKAŃCÓW”
2. Przewodniczący Samorządu Mieszkańców legitymuje się zaświadczeniem wydanym przez Przewodniczącego Rady Miejskiej.

§32.

Zmiany Statutu Sołectwa dokonuje Rada Miejska w drodze uchwały.

§33.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

§34.

Z dniem wejścia niniejszej uchwały traci moc:

- uchwała nr VI/46/90 Rady Gminy i Miasta w Chorzelach z dnia 28 grudnia 1990 r. w sprawie uchwalenia statutów sołectw.
- uchwała nr 78/IX/99 Rady Gminy w Chorzelach z dnia 29 kwietnia 1999 roku w sprawie zmiany Statutu Samorządu Mieszkańców w Chorzelach.

§35.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.