

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W REMBIELINIE  
ADRES INWESTYCJI : Rembielin dz. nr: 316  
INWESTOR : Gmina Chorzele  
ADRES INWESTORA : 06-330 Chorzele, ul. Stanisława Komosińskiego 1  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Płoski Marcin, upr. bud. nr: WAM/0103/OWOK/11 (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 03.04.2017

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : 1 kw. 2017                      Ceny średnie RMS (Intercebud)

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
Vat [V] .....	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :                      zł  
Podatek VAT :    zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót :                                      zł

Słownie:

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.04.2017

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT DACHU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W REMBIELINIE</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>roboty dekarские, kominy, wieńiec</b>			
1 d.1.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 15.35*6.2*2+0.5*6.2*5.88*4+0.5*6.2*5.85*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	335.792	
				RAZEM	335.792
2 d.1.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 11.9*2+27.3*2	m m	78.400	
				RAZEM	78.400
3 d.1.1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku 6.25*4	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
4 d.1.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	335.792	
				RAZEM	335.792
5 d.1.1	KNR 4-01 0310-02	Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 1.38*0.4*1 (1.68*0.4)*1.3*2 (1.42*0.4)*1.3*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.552 1.747 1.477	
				RAZEM	3.776
6 d.1.1	KNR 2-02 0210-06	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - ręczne układanie betonu - wieńiec ścian konstrukcyjnych (27.33*2+10.87*2)*0.24*0.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.401	
				RAZEM	4.401
7 d.1.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 1.8*0.6*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.400	
				RAZEM	5.400
8 d.1.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa <czapki kominowe>5.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.400	
				RAZEM	5.400
9 d.1.1	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa <czapki kominowe>5.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.400	
				RAZEM	5.400
10 d.1.1	KNR 2-02 0405-03	Dachy z więźarów kratowych z tarcicy nasyconej o rozpiętości 11,7 m poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	335.792	
				RAZEM	335.792
11 d.1.1	KNR K-05 0103-02	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	335.792	
				RAZEM	335.792
12 d.1.1	KNR-W 2- 02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną. poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	335.792	
				RAZEM	335.792
13 d.1.1	KNR-W 2- 02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiory 15.35+8.8*4	m m	50.550	
				RAZEM	50.550

**PRZEDMIAR**

<b>Lp.</b>	<b>Podstawa</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz.</b>	<b>Razem</b>
14 d.1.1	KNR-W 2- 02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej <pas nad rynnowy>(27.12*2+11.7*2)*0.2 <daszki nad wejściami>(1.6*0.2+1*0.2*2)*2+(4.12+1*2)*0.2+(2.16+1*2)*0.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15.528 3.496	
				RAZEM	19.024
15 d.1.1	KNR-W 2- 02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej <pas pod rynnowy i obróbka gzymsu>(27.12*2+11.7*2)*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	50.466	
				RAZEM	50.466
16 d.1.1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej poz.2	m m	78.400	
				RAZEM	78.400
17 d.1.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej poz.3	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
18 d.1.1	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa <daszki nad wejściami>1.6*1*2+4.12*1+2.16*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.480	
				RAZEM	9.480
19 d.1.1	KNR-W 2- 02 0508-01	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną - daszki nad wejściami 1.6*1*2+4.12*1+2.16*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.480	
				RAZEM	9.480
20 d.1.1	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>REMONT DACHU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W REMBIELINIE</b>						
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>				
<b>1.1</b>		<b>roboty dekarские, kominy, wieniec</b>				
1 d.1. 1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	335.792		
2 d.1. 1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	78.400		
3 d.1. 1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	25.000		
4 d.1. 1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m <sup>2</sup>	335.792		
5 d.1. 1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3.776		
6 d.1. 1	KNR 2-02 0210-06	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - ręczne układanie betonu - wieńce ścian konstrukcyjnych	m <sup>3</sup>	4.401		
7 d.1. 1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>	5.400		
8 d.1. 1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	5.400		
9 d.1. 1	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>	5.400		
10 d.1. 1	KNR 2-02 0405-03	Dachy z wiązarów kratowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 11,7 m	m <sup>2</sup>	335.792		
11 d.1. 1	KNR K-05 0103-02	Mocowanie folii/membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m <sup>2</sup>	335.792		
12 d.1. 1	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną.	m <sup>2</sup>	335.792		
13 d.1. 1	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsior	m	50.550		
14 d.1. 1	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m <sup>2</sup>	19.024		
15 d.1. 1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m <sup>2</sup>	50.466		
16 d.1. 1	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	78.400		
17 d.1. 1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m	25.000		
18 d.1. 1	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	9.480		

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
19 d.1. 1	KNR-W 2-02 0508-01	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną - daszki nad wejściami	m <sup>2</sup>	9.480		
20 d.1. 1	KNR K-05 0406-02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.	1.000		
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Jm</b>	<b>Ilość</b>	<b>Cena jedn.</b>	<b>Wartość</b>
1.	robocizna	r-g	840.2228		
RAZEM					

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C 16/20 (B 20)	m <sup>3</sup>	4.8724		
2.	Blacha płaska powlekana, mat gr. 0,5 1250x2000, BLACHY PRUSZYŃSKI	m <sup>2</sup>	150.5426		
3.	Blachodachówka RUBIN Plus, powłoka: purmat 350/15mm, 400/20mm gr. 0,5mm, BLACHY PRUSZYŃSKI	m <sup>2</sup>	376.0870		
4.	Cegła ceramiczna 25 x 12 x 6,5 zwykła, pełna kl.15	szt	1480.1920		
5.	Cement portlandzki CEM II 32,5 - w opakowaniu 25-50 kg	t	0.1718		
6.	Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl. III	m <sup>3</sup>	1.0394		
7.	Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl. III	m <sup>3</sup>	0.6249		
8.	Drewno na stemple budowlane okrągłe, iglaste, korowane	m <sup>3</sup>	0.1892		
9.	Drewno opałowe	m-p	24.6480		
10.	dźwigar kratowy główny	szt	11.0000		
11.	dźwigar narożny	szt	4.0000		
12.	emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	2.9700		
13.	gąsiorzy owalne do blachodachówki	m	52.0665		
14.	Gwoździe budowlane gołe okrągłe	kg	158.0614		
15.	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0.6750		
16.	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	492.2166		
17.	krokwie 7,5 x 20cm	m <sup>3</sup>	1.2000		
18.	Łaty i listwy iglaste, wymiarowe kl. II, długość 2,4-6,3 m	m <sup>3</sup>	0.0040		
19.	Masa Izobud w opak. 20 kg IZOHAN	szt	0.1422		
20.	Membrana dachowa wysokoparoprzepuszczalna PAROTEC alfa 110 g/m2	m <sup>2</sup>	369.3712		
21.	murłata 16 x 16 cm	m <sup>3</sup>	1.2100		
22.	Papa asfaltowa zgrzewalna	m <sup>2</sup>	10.9020		
23.	Piasek płukany do produkcji zapraw budowlanych wg PN-86/B-06711	t	1.3480		
24.	Spoiva cynowo-ołowiane LC60	kg	4.2681		
25.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	26.8634		
26.	Taśma uszczelniająca pod gąsiorzy dł. 5 m IBF	m	106.1550		
27.	Uchwyt do rynien	szt	156.8000		
28.	Uchwyt rury spustowej	szt	8.2500		
29.	Wapno hydratyzowane (suchogaszone) luzem	t	0.0966		
30.	Wkręty stalowe samogwintujące z łbem stożkowym lub kulistym 3,5 mm	kg	1.0640		
31.	Woda przemysłowa z rurociągu	m <sup>3</sup>	0.5513		
32.	Wyłaz dachowy z kołnierzem WGI uniwersalnym, z szybą zespoloną 4H-10-4H 45x55	szt	1.0000		
33.	materiały pomocnicze	zł			
				<b>RAZEM</b>	

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Jm</b>	<b>Ilość</b>	<b>Cena jedn.</b>	<b>Wartość</b>
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250 dm <sup>3</sup>	m-g	1.2461		
2.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	7.2514		
3.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym do 0,5 t	m-g	47.1160		
				RAZEM	

Słownie: